

Gemeinde Dunningen - Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2018 - Ortsteil Dunningen



Darstellung:
Die Richtwertzonen werden durch eine schwarze Linie begrenzt und haben eine Zonennummer.
Für die Nutzungen Acker (A) und Grünland (GR) kann es deckungsgleiche Zonen geben.
Der Bodenrichtwert wird für jede Bodenrichtwertzone nach folgendem Schema dargestellt:

140 €/m² B
(1001) W EFH 0,8 f700

Bodenrichtwert
Entwicklungsstatus
(B = baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland, SF = sonstige Flächen, LF = Flächen der Land- oder Forstwirtschaft)
Grundstücksfläche
Geschossflächenzahl (GFZ) ± 0,2
Ergänzung zur Art der Nutzung
(EFH = Ein- und Zweifamilienhäuser, MFH = Mehrfamilienhäuser, WGH = Wohn- und Geschäftshäuser, EKZ = Einkaufszentren)
Art der baulichen oder sonstigen Nutzung
(W = Wohnbaufäche, M = gemischte Baufläche, G = gewerbliche Baufläche, S = Sonderbaufäche, A = Acker, GR = Grünland, F = forstwirtschaftliche Fläche, AB = Abbaufläche, KGA = Kleingartenfläche)
Zonennummer

0,80 €/m² LF
(6001) GR

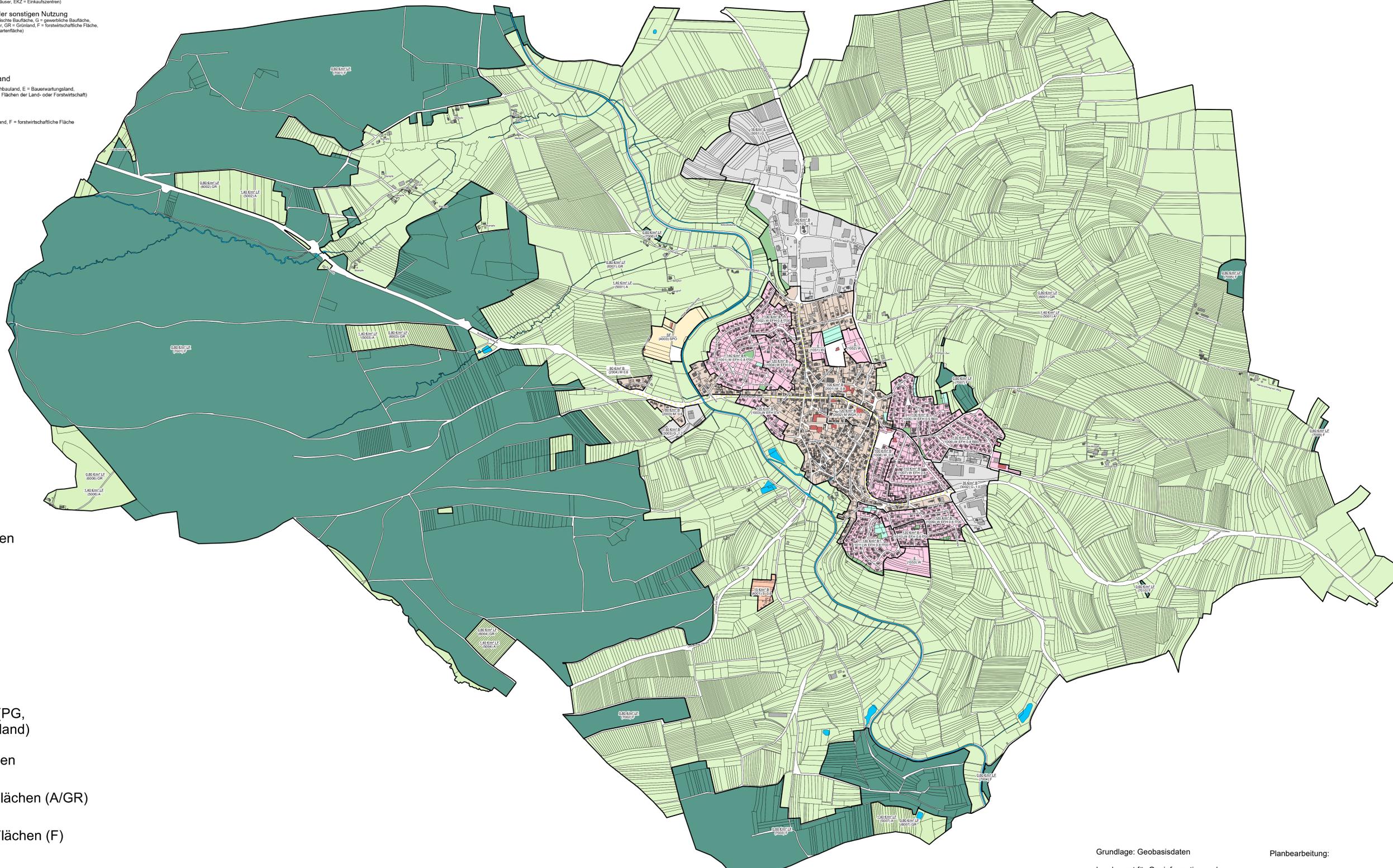
Bodenrichtwert
Entwicklungsstatus
(B = baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland, SF = sonstige Flächen, LF = Flächen der Land- oder Forstwirtschaft)
Art der Nutzung
(A = Ackerland, GR = Grünland, F = forstwirtschaftliche Fläche)
Zonennummer

Zeichenerklärung

- Richtwertzongrenzen
- Wohngebiete (W)
- Mischgebiete (M)
- Gewerbegebiete (G)
- Sondergebiete (S)
- Private Grünflächen (PG, innerörtliches Gartenland)
- Öffentliche Grünflächen
- Landwirtschaftliche Flächen (A/GR)
- Forstwirtschaftliche Flächen (F)

● ● ● Verkehrsbelastung

0 1 2 Kilometer



Grundlage: Geobasisdaten

Landesamt für Geoinformation und
Landentwicklung Baden-Württemberg
(www.lgl-bw.de)

Stand: 06/2018

Planbearbeitung:

Dr. Koch
Immobilienbewertung GmbH