

VG Dunningen - Eschbronn : Flächennutzungsplan 2015 - 2030

3. Fortschreibung - 1. Änderung

Gemeinde Dunningen - Gemarkung Dunningen

Freiflächenanalyse

Nutzung: Wohnnutzungen in rechtskräftigen BBP

Flurstück	Nutzung	BBP/ Gewinn	Fläche	Aktivierung	Fläche	Fall
1551/1	BBP (WA)	Eichwäldle - West	268	0,20	53,6	6
1584/7	BBP (WA)	Eichwäldle - West	732	0,20	146,4	6
2489	BBP (WA)	Schützenstraße	783	0,20	156,6	6
2489/1	BBP (WA)	Schützenstraße	400	0,20	80	6
7505	BBP (WA)	Eichwäldle - West	712	0,20	142,4	6
7516	BBP (WA)	Eichwäldle - West	633	0,20	126,6	6
7517	BBP (WA)	Eichwäldle - West	588	0,20	117,6	6
7523	BBP (WA)	Eichwäldle - West	1266	0,20	253,2	6
7530	BBP (WA)	Eichwäldle - West	872	0,20	174,4	6
7531	BBP (WA)	Eichwäldle - West	730	0,20	146	6
7532	BBP (WA)	Eichwäldle - West	651	0,20	130,2	6
7539	BBP (WA)	Eichwäldle - West	584	0,20	116,8	6
7541	BBP (WA)	Eichwäldle - West	782	0,20	156,4	6
7554	BBP (WA)	Eichwäldle - West	957	0,20	191,4	6
7612	BBP (WA)	Eichwäldle - West	633	0,20	126,6	6
7632	BBP (WA)	Hüttensberg - Nord	571	0,20	114,2	6
7638	BBP (WA)	Hüttensberg - Nord	663	0,20	132,6	6
7663	BBP (WA)	Hüttensberg - Nord	635	0,20	127	6
7664	BBP (WA)	Hüttensberg - Nord	551	0,20	110,2	6
7773	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	648	0,20	129,6	6
7776	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	674	0,20	134,8	6
7779	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	664	1,00	664	4
7780	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	500	1,00	500	4
7781	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	471	1,00	471	4
7784	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	862	0,20	172,4	6
7785	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	862	1,00	862	4
7786	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	862	0,20	172,4	6
7799	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	1023	0,20	204,6	6
7800	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	835	0,20	167	6
7806	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	551	0,20	110,2	6
7807	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	553	0,20	110,6	6
7808	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	614	0,20	122,8	6
4	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	742	0,20	148,4	6
7855	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	497	1,00	497	4
7862	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	671	0,20	134,2	6
7863	BBP (WA)	Hüttensberg - Mitte	603	0,20	120,6	6

Gesamtsumme Wohnbauflächen (im BBP)

24643

7323,8

Stand: 19.12.2018

Anlage 1.2

VG Dunningen - Eschbronn : Flächennutzungsplan 2015 - 2030

3. Fortschreibung - 1. Änderung

Gemeinde Dunningen - Gemarkung Dunningen

Freiflächenanalyse

Nutzung: Wohnnutzungen ohne BBP (§ 34 BauGB)

Flurstück	Nutzung	BBP/ Gewinn	Fläche	Aktivierung	Fläche	Fall
1548/1	Wohnen	Wielandstraße	1757	0,20	351,4	5
1594/1	Wohnen	Wielandstraße	820	0,20	164	5
4915	Wohnen	Hüttensberg	3100	0,20	620	5
4915/1	Wohnen	Hüttensberg	2200	0,20	440	5
4920	Wohnen	Hüttensberg	1507	0,20	301,4	5
Gesamtsumme Wohnbauflächen (Innenbereich)			9384		1876,8	

Stand: 19.12.2018

Anlage 1.3

VG Dunningen - Eschbronn : Flächennutzungsplan 2015 - 2030

3. Fortschreibung - 1. Änderung

Gemeinde Dunningen - Gemarkung Dunningen

Freiflächenanalyse

Nutzung: gemischte Nutzung in rechtskräftigen BBP

Flurstück	Nutzung	BBP/ Gewinn	Fläche	Aktivierung	Fläche	Fall
------------------	----------------	--------------------	---------------	--------------------	---------------	-------------

Gesamtsumme Mischbauflächen (BBP)			0		0	
-----------------------------------	--	--	---	--	---	--

Stand: 19.12.2018

Anlage 1.4

VG Dunningen - Eschbronn : Flächennutzungsplan 2015 - 2030

3. Fortschreibung - 1. Änderung

Gemeinde Dunningen - Gemarkung Dunningen

Freiflächenanalyse

Nutzung: Mischbauflächen ohne BBP (§ 34 BauGB ; § 13a BauGB)

Flurstück	Nutzung	BBP/ Gewinn	Fläche	Aktivierung	Fläche	Fall
64	M	Ortsmitte	556	0,20	111,2	5
65/5	M	Ortsmitte	562	0,20	112,4	5
65/10	M	Ortsmitte	745	0,20	149	5
166/1	M	Grabenstraße	1156	0,20	231,2	5
4792	M	Seedorfer Straße	589	0,20	117,8	5
4792/5	M	Seedorfer Straße	709	0,20	141,8	5
4795	M	Seedorfer Straße	1276	0,20	255,2	5
4798	M	Seedorfer Straße	1675	0,20	335	5
Gesamtsumme Wohnbauflächen (Innenbereich)			4249		849,8	

Stand: 19.12.2018

Anlage 1.5

VG Dunningen - Eschbronn : Flächennutzungsplan 2015 - 2030

3. Fortschreibung - 1. Änderung

Gemeinde Dunningen - Gemarkung Dunningen

Freiflächenanalyse

Nutzung: Gewerbe in rechtskräftigen BBP

Flurstück	Nutzung	BBP/ Gewinn	Fläche	Aktivierung	Fläche	Fall
1681/1	GE	Daimlerstraße	4396	0,20	879	6
1682	GE	Daimlerstraße	2725	0,20	545	6
1683/1	GE	Daimlerstraße	1951	0,20	390	6
1683/3	GE	Daimlerstraße	1880	0,20	376	6
4740/4	GE	Kirchöhren	11762	0,20	2352	6
4740/10	GE	Kirchöhren	2293	0,20	459	6
4781/5	GE	Kirchöhren	3032	0,20	606	6
4781/6	GE	Kirchöhren	1980	0,20	396	6
Gesamtsumme Gewerbeflächen (BBP)			30019		6004	

Stand: 19.12.2018